

Кому: ООО «Домостроительная компания»
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан)
400094, Волгоград, ул.им. Карла Брюллова, д.16
ИНН 3443119748, ОГРН 1123443006851
полное наименование организации – для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12 февраля 2021 г.

№ 34-Ru34301000-2146 - 2018

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома №№ 7,8,9,10,11 по ул. Высокая, 18 в Краснооктябрьском районе г.Волгограда.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт -эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-0090-18 от 19.04.2018 г. 34-2-1-2-021658-2020 от 01.06.2020 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:02 0086: 39

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:02 0086	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU34301000-6998, утвержден распоряжением департамента по градостроительству и архитектуре Волгограда от 10.04.2017 г. № 335-осн.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	826, ООО «Астра-Проект», 2018 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	5этап ж.д. 7-3715,90 4этап ж.д. 8-3715,90 3этап ж.д. 11-3715,90 2этап ж.д. 9- 4812,30 1этап ж.д. 10-4885,20	Площадь участка (кв. м): 18427,0
	Объем (куб. м):	5этап ж.д. 7-12975,82 4этап ж.д. 8-12975,82 3этап ж.д. 11-12975,82 2этап ж.д. 9-14943,60 1этап ж.д. 10-14943,60	в том числе подземной части (куб. м): 5этап ж.д.7-1545,67 4этап ж.д.8-1545,67 3этап ж.д.11-1545,67 2этап ж.д.9-1768,70 1этап ж.д.10-1768,70
	Количество этажей (шт.):	5этап ж.д. 7- 8 4этап ж.д. 8-8 3этап ж.д. 11-8 2этап ж.д. 9-8 1этап ж.д. 10- 8	Высота (м): 5этап ж.д.7-26,89 4этап ж.д.8-26,89 3этап ж.д. 11-26,89 2этап ж.д.9-26,89 1этап ж.д.10- 26,89
	Количество подземных этажей (шт.):	5этап ж.д. 7- 1 4этап ж.д. 8-1 3этап ж.д. 11-1 2этап ж.д. 9-1 1этап ж.д. 10- 1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	5этап ж.д. 7- 570,9 4этап ж.д. 8-570,9 3этап ж.д. 11-570,90 2этап ж.д. 9-643,8 1этап ж.д. 10- 643,80	
	Иные показатели :	количество квартир: ж.д. 7- 42 шт., ж.д. 8 - 49 шт., ж.д.9 - 49 шт., ж.д.10 - 56 шт., ж.д.11- 49 шт.; общая площадь квартир: ж.д. 7- 2547,3 кв.м , ж.д.8 - 2539,6 кв.м, ж.д.9 - 2996,70 кв.м, ж.д.10 - 2989,0 кв.м, ж.д.11- 2539,6 кв.м; встроенные помещения(ТСЖ) ж.д.10: общая площадь - 67,90 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Высокая,18.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” декабря 20 21 г. в соответствии с _____
 проектом организации строительства объекта «Жилые дома №№ 7,8,9,10,11 по ул. Высокая,18 в Краснооктябрьском
 районе г. Волгограда» (826 - ПОС).

Заместитель главы
Волгограда

“ 12 ” февраля 20 21 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
В. П. Сидоренко

Волгограда

Дата

12.02.2021



Фрагмент документа

Дир. Термахова В.А.